

S.C. ORHIDEEA GARDENS S.R.L.

IESIRE NR. 244

ANUL 2008 LUNA 11 ZIUA 14

IN ATENTIA: DOMNULUI BOGDAN SURDU

Stimate Domn,

In urma adresei dumneavoastra din data de 22.10.2008, prin care notificați desființarea de drept a antecontractului de vânzare - cumpărare semnat la data de 16 februarie 2007, pentru apartamentul nr. 4072 situat in complexul *Orhideea Gardens*, va facem cunoscut faptul ca termenul de finalizare al construcției a fost prelungit pana la data de 31.12 2008, acest termen fiind acceptat si de către ceilalți clienți

Din motive pe care in acest moment nu le cunoaștem , dumneavoastra nu ați fost notificat pentru a fi invitat a semna un act adițional de prelungire a termenului de finalizare si ne cerem scuze pentru neaducerea la cunoștința dumneavoastra a acestei informații in timp util. Aceasta prelungire s-a datorat unor cauze obiective cum ar fi: condițiile climaterice extreme din vara 2007, iarna 2007-2008 si vara 2008, potrivit parametrilor raportați de INMH.

Menționam ca stadiul lucrărilor este spre finalizare, iar așa cum este prevăzut si in contract, la 5 zile după finalizare vom face o notificare prin care va vom aduce la cunoștința data si locul unde va puteți prezenta pentru semnarea procesului verbal de recepție.

De asemenea, va aducem la cunoștința faptul ca sumele avansate de dumneavoastra ca avans se afla blocate la banca finanțatoare si nu pot fi deblocate decât după ce vor fi înlocuite de un alt client care va dori sa achiziționeze apartamentul care in acest moment este achiziționat de dumneavoastra.

Cu speranța ca intelegeti poziția noastră, va rugam sa va reconsiderați poziția si sa va păstrați statutul de client al ansamblului rezidențial *ORHIDEEA GARDENS*.

Cu respect,

Administrator,

Ing. Daniel PITURLEA











